



Serviço de
**REGISTRO
DE IMÓVEIS**
Comarca de Dois Vizinhos

CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA

Lista mínima de documentos:

- Requerimento firmado pelo credor com firma reconhecida mencionando o número da matrícula (PJ: Cópias autenticadas do contrato social, certidão simplificada da Junta Comercial, indicação do representante legal/procuração, etc);
- Guia de Imposto de Transmissão de Bens Imóveis - ITBI quitada;
- Guia de Recolhimento em favor do Fundo de Reequipamento do Poder Judiciário - Funrejus quitada (salvo eventual imunidade/isenção);
- Imóveis rurais (Certidão Negativa de Débito - CND do ITR, Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR do último exercício, Cadastro Ambiental Rural - CAR ativo).

Observação: lista mínima inicial de documentos a serem apresentados e que estão sujeitos à análise e complementação posterior quando da qualificação registral (partes, objeto, imóvel, negócio jurídico e demais documentos).

46.3536-5142

atendimento@ridv.com.br

Oficial titular: André Luiz Bianchi

Av. Pref. Dedi B. Montagner, 120 - Centro
85660-000 - Dois Vizinhos - PR