



Serviço de  
**REGISTRO  
DE IMÓVEIS**  
Comarca de Dois Vizinhos

## AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA

### **Lista mínima de documentos:**

- Requerimento escrito da parte exequente com reconhecimento de firma e indicação do número da matrícula em que pretende seja efetuada a averbação premonitória (PJ: Cópias autenticadas do contrato social, certidão simplificada da Junta Comercial, indicação do representante legal/procuração, etc);
- Certidão comprobatória do ajuizamento da execução/cumprimento de sentença com identificação das partes e valor da causa ou certidão narrativa;
- Guia de Recolhimento em favor do Fundo de Reequipamento do Poder Judiciário – Funrejus quitada (salvo eventual imunidade/isenção).

**Observação:** lista mínima inicial de documentos a serem apresentados e que estão sujeitos à análise e complementação posterior quando da qualificação registral (partes, objeto, imóvel, negócio jurídico e demais documentos).

46.3536-5142

atendimento@ridv.com.br

Oficial titular: André Luiz Bianchi

Av. Pref. Dedi B. Montagner, 120 - Centro  
85660-000 - Dois Vizinhos - PR