



Serviço de  
**REGISTRO  
DE IMÓVEIS**  
Comarca de Dois Vizinhos

## LOCAÇÃO (CLÁUSULA DE VIGÊNCIA, PREFERÊNCIA E CAUÇÃO LOCATÍCIA)

### Lista mínima de documentos:

- Requerimento escrito da parte interessada com firma reconhecida, indicando quais atos pretende seja praticado: registro de cláusula de vigência; averbação para fins de preferência; ou averbação de caução locatícia;
- Instrumento particular de contrato de locação contendo cláusula de vigência, preferência ou caução locatícia com firmas reconhecidas;
- Guia de Recolhimento em favor do Fundo de Reequipamento do Poder Judiciário – Funrejus quitada (salvo eventual imunidade/isenção).

**Observação:** lista mínima inicial de documentos a serem apresentados e que estão sujeitos à análise e complementação posterior quando da qualificação registral (partes, objeto, imóvel, negócio jurídico e demais documentos).