



PARTILHA JUDICIAL - SEPARAÇÃO E DIVÓRCIO

Lista mínima de documentos:

- Formal de partilha ou carta de sentença judicial com certidão de trânsito em julgado;
- Certidão de casamento atualizada original ou autenticada, com a averbação da separação/do divórcio;
- Havendo excesso de partilha: a) a título gratuito: declaração de ITCMD e Guia de Recolhimento de Imposto de Transmissão Causa Mortis e Doação - ITCMD pelo fato gerador “doação” (salvo eventual imunidade/isenção); ou b) a título oneroso: guia de Imposto de Transmissão de Bens Imóveis - ITBI quitada (salvo eventual imunidade/isenção);
- Imóveis rurais (Certidão Negativa de Débito - CND do ITR, Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR do último exercício, Cadastro Ambiental Rural - CAR ativo).
- Guia de Recolhimento em favor do Fundo de Reequipamento do Poder Judiciário - Funrejus quitada (salvo eventual imunidade/isenção);

Observação: lista mínima inicial de documentos a serem apresentados e que estão sujeitos à análise e complementação posterior quando da qualificação registral (partes, objeto, imóvel, negócio jurídico e demais documentos).